

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont uszkodzonych i zniszczonych elementów Mostu Mauretańskiego
ADRES INWESTYCJI : Zespół Pałacowo-Parkowy w Natolinie
INWESTOR : Fundacja "Centrum Europejskie - Natolin"
ADRES INWESTORA : 02-797 Warszawa ul. Nowoursynowska 84
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Świerczewski
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2025r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

DYREKTOR
CZŁONEK ZARZĄDU

Data opracowania
grudzień 2025r.

Data zatwierdzenia
Agnieszka Czachowska-Aussenberg
11/12/2025

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT USZKODZONYCH I ZNISZCZONYCH ELEMENTÓW MOSTU MAURETAŃSLIEGO					
1		PRACE PRZYGOTOWAWCZE			
1	TZKNC N-K/ d.1 VI 6/1-a	Wstępne oględziny obiektu. Przeciętny stopień trudności.	obekt.		
		1	obekt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	TZKNC N-K/ d.1 VI 6/2-a	Inwentaryzacja obiektu i wstępny opis. Przeciętny stopień trudności.	obekt.		
		1	obekt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	TZKNC N-K/ d.1 VI 6/6-a	Nadzór przy fotografowaniu obiektu. Przeciętny stopień trudności.	zdjęć		
		20	zdjęć	20,000	
				RAZEM	20,000
4	TZKNC N-K/ d.1 VI 6/7-a	Kompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem. Przeciętny stopień trudności.	obekt.		
		1	obekt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	TZKNC N-K/ d.1 VI 6/5-a	Opracowanie dokumentacji powykonawczej . Przeciętny stopień trudności.	obekt.		
		1	obekt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		PRACE PORZĄDKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
6	kalkulacja d.2 własna	Uporządkowanie i przygotowanie terenów prowadzonych prac zgodnie z opisem zawartym w pkt. 3.2.1 Projektu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		NAPRAWA MUROWANYCH SŁUPKÓW BALUSTRAD			
7	KNR 4-01 d.3 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 0,56*0,93*4+0,5*2*0,93*4	m ²		
			m ²	5,803	
				RAZEM	5,803
8	TZKNBK IV - d.3 109	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1/2 ceg. - 4-5 cegły w jednym miejscu 4*4	msc		
			msc	16,000	
				RAZEM	16,000
9	TZKNBK XV d.3 0101-02	Gruntowanie ścian preparatem Remmers Sulfatex flussig (zużycie 0,5 l/m2)	m ²		
		5,803	m ²	5,803	
				RAZEM	5,803
10	TZKNBK VIII d.3 06-23 analogia do R,S	Wykonanie obrzutki Remmers Vorspritzmortel WTA(zużycie 3 kg/m2)	m ²		
		5,803	m ²	5,803	
				RAZEM	5,803
11	TZKNBK VIII d.3 02-60 analogia do R,S	Tynk zewn.szlachet.gładzony z wyk.podkładu i wierzch.warstwy z zapr.szlachet.z przyg.zapr.na ścianach płaskich - Grundputz WTA (zużycie 8,5 kg/m2)+ Remmers Sanirputz - stara biel-WTA (zużycie 12 kg/m2)	m ²		
		5,803	m ²	5,803	
				RAZEM	5,803
12	KNR 0-40 d.3 0212-01	Warstwa tynku barwionego w masie materiałem Feinputz gr. 3 mm (zużycie 4,5kg/m2)	m ²		
		5,803	m ²	5,803	
				RAZEM	5,803
13	TZKNBK XV d.3 0101-02	Gruntowanie ścian preparatem Remmers Hydro - Tiefengrund (zużycie 0,2 l/m2)	m ²		
		5,803	m ²	5,803	
				RAZEM	5,803
14	KNR 0-40 d.3 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne Silicon-harzfarbe zużycie 0,4 l/m2	m ²		
		5,803	m ²	5,803	
				RAZEM	5,803
4		REMONT I ODTWORZENIE WYPEŁNIENIA BALUSTRAD MIĘDZY MUROWANYMI SŁUPKAMI			
15	TZKNBK IV - d.4 107 analogia do R i S	Wypełnienie uszkodzonych przęseł balustrady z kształtek klinkierowych (przyjeto 30% kształtek z odzysku)	szt		
		120	szt	120,000	
				RAZEM	120,000
5		UZUPEŁNIENIE I MONTAŻ NAKRYW BALUSTRAD			
16	KNR 2-02 d.5 0219-01 z. sz. 5.7. 9907-05 analogia	Rdzeń żelbetowy do 1 m3 w jednym miejscu	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1,68+0,8+1,2+0,65)*0,175*0,07$	m ³	0,053	
				RAZEM	0,053
17	KNR 19-01 d.5 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia - konstrukcje proste ze stali o śr. 8 mm	kg		
		$(1,68+0,8+1,2+0,65)*4*0,4$	kg	6,928	
				RAZEM	6,928
18	KNR DC-03 d.5 0101-02	Kotwa ze stali nierdzewnej d=12 mm, L=200 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
19	TZKNBK d.5 XvIm 0102-03	Montaż nakryw balustrady o grubości do 6 cm i szerokości 32 cm - nakrywy nowe	m		
		1,68+1,2	m	2,880	
				RAZEM	2,880
20	TZKNBK d.5 XvIm 0102-03	Montaż nakryw balustrady o grubości do 6 cm i szerokości 32 cm - nakrywy z odzysku	m		
		0,8	m	0,800	
				RAZEM	0,800
21	TZKNBK d.5 XvIm 0102-03	Montaż nakryw balustrady o grubości do 6 cm i szerokości 56 cm - nakrywy nowe	m		
		0,65	m	0,650	
				RAZEM	0,650
22	TZKNBK d.5 XvIm 0102-05	Montaż nakryw balustrad- dodatek za każde dalsze 2 cm grubości Krotność = 3	m		
		0,8+1,68+1,2+0,65	m	4,330	
				RAZEM	4,330
23	ZKNR C-2 d.5 0418-01	Uzupełnienie i naprawa okładzin kamiennych , zeszlifowanie powierzchni uzupełnień - zaprawa renowacyjna 3,6 kg/m ² - $(1,19+0,8)*0,32$	m ²		
			m ²	0,637	
				RAZEM	0,637
24	TZKNC N-K/ d.5 VI 5/3-b analogia	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni do 100 cm ² . Piaskowiec. - zaprawa renowacyjna Remmers Restauriermortel	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
25	KNR AT-26 d.5 0303-01	Scalanie kolorystyczne techniką laserunkową	m ²		
		2,621	m ²	2,621	
				RAZEM	2,621
26	TZKNBK XV d.5 0101-02	Zabezpieczenie kamienia przed hydrofobizacją Remmers Funcosil SNL (zużycie 0,8 l/m ²) $(1,68*1,2+0,8)*0,7+0,65*1$	m ²		
			m ²	2,621	
				RAZEM	2,621
6 NAPRAWA USZKODZONYCH GZYMSÓW					
27	TZKNBK IV - d.6 109	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1/2 ceg. - 4-5 cegły w jednym miejscu	msc		
		4	msc	4,000	
				RAZEM	4,000
28	KNR-W 4-01 d.6 1408-02	Reperacja okładziny z kamienia gzymsów, pasów, nakryw, obramowań otworów i podokienników o długości do 1.0 m w jednym miejscu i szerokości do 25 cm	m		
		0,4+0,65+0,4+0,3	m	1,750	
				RAZEM	1,750
29	KNR-W 4-01 d.6 1408-01	Reperacja okładziny z kamienia gzymsów, pasów, nakryw, obramowań otworów i podokienników o długości do 1.0 m w jednym miejscu i szerokości do 10 cm	m		
		0,22	m	0,220	
				RAZEM	0,220
30	TZKNBK VIII d.6 03-116 analogia do R,S	Uzupełnienie zniszczonych fragmentów tynków gzymsów	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
7 WYWIEZIEŃ GRUZU					
31	KNR 19-01 d.7 0118-13	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³		
		6	m ³	6,000	
				RAZEM	6,000
32	KNR 19-01 d.7 0118-14	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 48	m ³		
		6	m ³	6,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,000